

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик  
предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної  
вартості предмета закупівлі**

1	<b>Назва предмета закупівлі</b>	Послуги з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель території 7-8-го мікрорайону житлового району «Вишенька» в м. Вінниці - ДК 021:2015 - 79990000-0 «Різні послуги, пов'язані з діловою сферою» (ідентифікатор закупівлі: UA-2023-04-12-004089-a)
2	<b>Тип процедури закупівлі</b>	Відкриті торги (з особливостями)
3	<b>Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі</b>	<p>Землі, що розташовані в межах території 7-8-го мікрорайону житлового району «Вишенька» в м. Вінниці. Загальна орієнтовна площа – 41,9331 га Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації має бути розроблена відповідно до положень: Земельного кодексу України (із змінами та доповненнями); Закону України «Про землеустрій» (із змінами та доповненнями); Закону України «Про Державний земельний кадастр» (зі змінами та доповненнями); Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (зі змінами та доповненнями); Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо дерегуляції господарської діяльності з проведення робіт із землеустрою та землеоціночних робіт» (із змінами та доповненнями); Постанови Кабінету міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» № 1051 від 17 жовтня 2012 року (зі змінами та доповненнями); Постанови Кабінету міністрів України від 05.06.2019 р. № 476 “Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України”. Постанови Кабінету Міністрів України від 5 серпня 2022 р. №866 «Про внесення змін до Порядку проведення інвентаризації земель». Генерального плану м. Вінниці, затвердженого рішенням Вінницької міської ради від 23.11.2007 р. № 1498, зі змінами затвердженими рішенням Вінницької міської ради від 01.02.2013 № 1140; Плану зонування м. Вінниці, затвердженого рішенням Вінницької міської ради від 04.07.2008 р. № 2012, зі змінами затвердженими рішенням Вінницької міської ради від 28.05.2021 № 451; Рішення Вінницької міської ради від 30.08.2019 № 1922 «Про затвердження проектів розподілів територій мікрорайонів, кварталів м. Вінниці».</p>
4	<b>Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі</b>	Очікувану вартість предмета закупівлі Послуги з розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель території 7-8-го мікрорайону житлового району «Вишенька» в м. Вінниці визначено з урахуванням «Примірної методики визначення очікуваної вартості предмету закупівлі» затвердженої Наказом Мінекономіки від 18.02.2020 № 275. Очікувана вартість складає 427 328 грн. 00 коп. з ПДВ.
5	<b>Розмір бюджетного призначення предмета закупівлі</b>	Розмір бюджетного призначення визначено відповідно до розрахунку до кошторису видатків по КПКВК 3617130 «Здійснення заходів із землеустрою» і складає 427 328 грн. 00 коп.